



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 954/14
27.06.2014. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Јелисавчић Драгана из Ужица, кога заступа пуномоћник Љубиша Павловић, адвокат из Ужица, против извршног дужника „Металопрерада“ АД Ужице у ликвидацији, кога заступа ликвидациони управник Ђорђе Колашинац из Београда, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **27.06.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника „Металопрерада“ АД Ужице у ликвидацији, уписане у лист непокретности број 12398 КО Ужице, путем усменог јавног надметања на дан **28.07.2014.** године са почетком у **10.00** часова, соба бр. 28, на првом спрату и то

- зграде бр. 13, помоћна зграда – портирница, површине у основи 25 м², која је изграђена на кат. парцели 9874 КО Ужице, са правом коришћења земљишта под објектом и редовну употребу објекта

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И. 954/14 од 29.05.2014. године на износ од **130.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **78.000,00** динара, што представља 60 % од утврђене тржишне вредности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **13.000,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15.30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из

положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, Месне заједнице Крчагово и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.06.2014. године, 2И. 954/14

